



## لائحة نظائر تصنيف المقاولين

### المادة الأولى :

يقدم المقاول نماذج التصنيف بعد تعبيتها لوكالة تصنيف المقاولين لاستكمال إجراءاتها مرفقاً بها صور الوثائق الرئيسة التالية (مع الأصل للمطابقة ، وباللغة العربية أو مترجمة إليها من مكتب ترجمة معتمد) :-

١. شهادة السجل التجاري ، أو الترخيص النظامي ، أو كليهما (سارية المفعول) على أن تتضمن مجالات العمل.
٢. عقد تأسيس الشركة موثقاً ومشهراً مع تعديلاه (إن وجدت) .
٣. نسخة أصلية من قائمة المركز المالي (الميزانية) ، وقائمة الدخل (حساب الأرباح والخسائر) للثلاث سنوات الأخيرة معتمدة ومصدقة من محاسب قانوني مرخص له بمزاولة المهنة .
٤. عقود المشروعات التينفذها المقاول أو الجاري تنفيذها داخل المملكة أو دول مجلس التعاون الخليجي ، سواء مع الجهة المالكة للمشروع أو المقاولين المرتبطين معه في التنفيذ .
٥. شهادة من الجهة المالكة للمشروعات المنفذة أو الجاري تنفيذها خارج المملكة (موضحاً فيها القيمة والمدة وتاريخ بدء المشروع وتاريخ الإنتهاء ووصفها مختصرأً للمشروع والمقاولين الآخرين المشاركون في التنفيذ أو المنفذين من الباطن مصدقة من الملحق التجاري السعودي أو السفارة أو القنصلية السعودية ) .
٦. الفسوحات أو التصاريح لمشروعات القطاع الخاص .
٧. كشف تحليلي بالإيرادات والمصروفات لمشروعات القطاع الخاص مصادق عليه من محاسب قانوني مرخص له بمزاولة المهنة .
٨. أي مستندات أخرى يلزم تقديمها نتيجة لتحليل ودراسة البيانات المقدمة .

عَصَمَ سَبِيلُكَ بِكُمْ. تَلْهَسُ

بسم الله الرحمن الرحيم



الرقم:  
التاريخ:  
الموقات:

المملكة العربية السعودية  
وزارتاً الشؤون البلدية والقروية  
وكلية تصنيف المقاولين

**المادة الثانية:**

على المقاول تقديم الملاحظات المطلوبة منه خلال ثلاثة أيام ، وذلك لاستكمال إجراءات تصنيفه أو إعادة تصنيفه .  
إذا انقضت هذه المدة ولم يستكمل متطلبات تصنيفه عليه أن يقدم طلباً جديداً .

**المادة الثالثة:**

يصنف المقاول في الدرجة المناسبة في مجال أو أكثر من المجالات المبينة في الجدول التالي  
لأعمال التفقيض وأعمال الصيانة والتشغيل :-

الرقم	المجالات	الدرجات				
		الأولى	الثانية	الثالثة	الرابعة	الخامسة
١	المياه	أكثر من ٢٠٠	٢٠٠	٥٠	١٥	٥
٢	الطريق	أكثر من ٣٠٠	٣٠٠	١٠٠	٣٠	١٠
٣	أعمال المياه والصرف الصحي	أكثر من ٣٠٠	٣٠٠	١٠٠	٣٠	١٠
٤	الأعمال الكهربائية	أكثر من ٢٠٠	٢٠٠	٥٠	١٥	٥
٥	الأعمال الإلكترونية	أكثر من ٢٠٠	٢٠٠	٥٠	١٥	٥
٦	الأعمال الميكانيكية	أكثر من ٢٠٠	٢٠٠	٥٠	١٥	٥
٧	الأعمال الصناعية	أكثر من ٣٠٠	٣٠٠	١٠٠	٣٠	١٠
٨	الأعمال البحرية	أكثر من ٣٠٠	٣٠٠	١٠٠	٣٠	١٠
٩	السدود	أكثر من ١٠٠	١٠٠	٥٠	١٥	٥
١٠	تشجير الحدائق وتنظيم المواقع	أكثر من ١٠٠	١٠٠	٣٠	١٥	٥
١١	إنشاء المسالخ	أكثر من ١٠٠	١٠٠	٣٠	١٥	٥
١٢	حفر الآبار	أكثر من ١٠	١٠	٢	٠٣	٠١

مدة مراجعة : ٢٠ يوماً

(٢)

بنـدـلـلـهـ الرـجـلـ الـحـمـرـ

الـقـمـ :  
التـارـيـخـ :  
المـوقـعـاتـ :



المـلـكـيـةـ الـعـرـبـيـةـ السـيـجـوـنـيـةـ  
وزـارـةـ السـيـئـونـ الـبـلـدـةـ الـفـوـرـيـةـ  
وـكـالـةـ تـصـنـيـفـ الـمـقاـولـيـنـ

١٣	صيانة المباني	أكـثـرـ مـنـ ١٠٠	٣٠	١٠	٣
١٤	صيانة الطرق	أكـثـرـ مـنـ ١٠٠	٣٠	١٠	٣
١٥	صيانة وتشغيل أعمال المياه والصرف الصحي	أكـثـرـ مـنـ ١٠٠	٣٠	١٠	٣
١٦	صيانة وتشغيل الأعمال الكهربائية	أكـثـرـ مـنـ ١٠٠	٣٠	١٠	٣
١٧	صيانة وتشغيل الأعمال الإلكترونية	أكـثـرـ مـنـ ١٠٠	٣٠	١٠	٣
١٨	صيانة وتشغيل الأعمال الميكانيكية	أكـثـرـ مـنـ ١٠٠	٣٠	١٠	٣
١٩	صيانة وتشغيل الأعمال الصناعية	أكـثـرـ مـنـ ١٠٠	٣٠	١٠	٣
٢٠	صيانة وتشغيل الأعمال البحرية	أكـثـرـ مـنـ ١٠٠	٣٠	١٠	٣
٢١	صيانة وتشغيل المسالخ	أكـثـرـ مـنـ ١٠٠	٣٠	١٠	٣
٢٢	نظافة المدن والتخلص من النفايات	أكـثـرـ مـنـ ١٠٠	٣٠	١٠	٣
٢٣	صيانة الحدائق والمتزهات	أكـثـرـ مـنـ ١٠٠	٣٠	١٠	٣
٢٤	صيانة وتشغيل السدود	أكـثـرـ مـنـ ١٠٠	٣٠	١٠	٣
٢٥	صيانة المراكز الطبية	أكـثـرـ مـنـ ١٠٠	٣٠	١٠	٣
٢٦	تـدـيـمـ وـتـامـيـنـ التـغـذـيـةـ لـلـمـرـاكـزـ الـطـبـيـةـ	أكـثـرـ مـنـ ١٠٠	٣٠	١٠	٣
٢٧	تـدـيـمـ وـتـامـيـنـ الـإـعـاشـةـ لـلـأـفـرـادـ	أكـثـرـ مـنـ ١٠٠	٣٠	١٠	٣

#### المادة الرابعة ..

الحد الأعلى لقيمة المشروع الواحد الذي يمكن إسناده للمقاول دون تصنيف :-

- ٣,٠٠٠,٠٠٠ (ثلاثة ملايين) ريال لكل مجال من مجالات التنفيذ .

- ١,٠٠٠,٠٠٠ ( مليون ) ريال لكل مجال من مجالات الصيانة والتشغيل والإعاشرة .

- ٥٠,٠٠٠ (خمسون ألف) ريال لمجال حفر الآبار .

مـسـاـلـخـ عـلـيـهـ عـلـيـهـ مـسـاـلـخـ

(٣)



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

الرقم : \_\_\_\_\_  
التاريخ : \_\_\_\_\_  
المدفوعات : \_\_\_\_\_

المملكة العربية السعودية  
وزاراة الشؤون البلدية والقروية  
وكلة تصنيف المقاولين

المادة الخامسة :-

**يقوم المقاول بناءً على العناصر والمعايير التالية :-**

## ١- الميزانية :-

- مجموع الأصول .
  - حقوق الملك .
  - رأس المال العامل .

## ٢- حساب الأرباح والخسائر :-

- . مجموع الإيرادات .
  - . إيرادات العقود .
  - . صافي الدخل .
  - . صافي الدخل النددي .

٣- النسبة المالية :-

- نسبة السيولة .
  - نسبة الربحية .
  - نسبة المديونية .
  - نسبة الفعالية .

٤- معاينة المكتب الرئيسي .

٥- الجهاز العامل :-

- المديرون .
  - المهندسون .
  - المختصون .
  - الفنيون .

تطبع: الوظا

Cajig

~~she~~ . ~~is~~ ~~she~~ ~~is~~ ~~she~~

( 5 )

بنـيـةـةـ الـعـالـمـ الـجـهـنـ

الرقم: \_\_\_\_\_  
التاريخ: \_\_\_\_\_  
الموقع: \_\_\_\_\_



المـلـكـيـةـ الـعـرـبـيـةـ السـعـوـدـيـةـ  
وزـارـةـ السـيـئـونـ الـبـلـادـيـةـ وـالـقـوـيـةـ  
وـكـالـةـ تـصـنـيـفـ الـطـقاـولـيـنـ

٦- المعدات .

٧- المشروعات .

٨- تكلفة المشروعات .

٩- الحمل الشهري .

١٠- متوسط أعلى حمل سنوي .

١١- المشروعات ذات التكلفة العالية .

١٢- الاستمرارية .

١٣- معاينة الموقع .

١٤- استطلاع رأي المالك .

#### المادة السادسة :.

يقوم الجانب التنفيذي من واقع المشروعات المنفذة ، أو الجاري تنفيذها ، خلال الخمسة عشرة سنة الأخيرة .

#### المادة السابعة :.

إذا توفي صاحب مؤسسة فردية مصنفة يلغى تصنيفها .

فإذا اتفق الورثة أو بعضهم على استمرار نشاط المؤسسة بتسجيلها باسم أحدهم ، أو تكوين شركة بينهم ووثقوا هذا الاتفاق من الجهة المختصة ، يعاد تصنيف المؤسسة أو الشركة الجديدة بالدرجة التي تتناسب مع مقدرتها المالية والفنية والإدارية والتنفيذية دون اعتبار لتصنيف المؤسسة السابق .

على أنه في حال انتقال جميع أصول المؤسسة وخصومها وجميع عناصر تصنيفها المالية والفنية والإدارية التي صنفت وفقاً لها ، إلى المؤسسة أو الشركة الجديدة فتحسب لها الخبرة التنفيذية السابقة في التصنيف .

\_\_\_\_\_

مـسـاـلـمـ مـالـكـ عـمـيـمـ مـالـكـ  
(٥)

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

الرقم: \_\_\_\_\_  
التاريخ: \_\_\_\_\_  
الموقع: \_\_\_\_\_



المملكة العربية السعودية  
وزاراة الشؤون البلدية والبيئة  
وكالة تصنيف المقاولين

**المادة الثامنة:**

إذا انتقلت مؤسسة فردية مصنفة من شخص لأخر ، تُصنف المؤسسة في الدرجة التي تتناسب مع مقدرتها المالية والفنية والإدارية والتتنفيذية دون اعتبار لتصنيف المؤسسة السابق . على أنه في حال انتقال جميع أصول المؤسسة وخصوصها إلى هذه المؤسسة الجديدة ، وجميع العناصر المالية والفنية والإدارية التي صنفت المؤسسة وفقاً لها ، تحسب الخبرة التنفيذية السابقة للمؤسسة في تصنيف المؤسسة الجديدة .

**المادة التاسعة:**

إذا تغيرت صفة الشركة المصنفة من نوع إلى آخر ، من أنواع الشركات وفق الأوضاع المقررة نظاماً ، وانتقلت جميع أصول الشركة وخصوصها وعناصر تصنيفها المالية والفنية والإدارية والتتنفيذية إلى الشركة يصفتها الجديدة ، يكون لهذه الشركة درجة تصنيف الشركة السابقة .

**المادة العاشرة:**

في حالة انقضاء الشركة المصنفة وتأسيس مؤسسة فردية بدلاً منها تعامل كالتالي :-

١- إذا كان أحد الشركاء في الشركة المصنفة مالكاً لهذه المؤسسة الجديدة وانتقلت جميع أصول الشركة وخصوصها وجميع العناصر المالية والفنية والإدارية والتتنفيذية التي تم تصنيف الشركة وفقاً لها إلى المؤسسة الجديدة ، يكون لهذه المؤسسة درجة تصنيف تلك الشركة .

٢- إذا لم يكن أحد الشركاء في الشركة المصنفة مالكاً لهذه المؤسسة ، يلغى تصنيف الشركة وتُصنف المؤسسة في الدرجة التي تتناسب مع مقدرتها المالية والفنية والإدارية ، دون اعتبار لتصنيف الشركة السابق .

على أنه في حال انتقال جميع أصول الشركة وخصوصها إلى هذه المؤسسة وجميع العناصر المالية والفنية والإدارية التي صنفت الشركة وفقاً لها ، تحسب الخبرة التنفيذية السابقة للشركة في تصنيف المؤسسة الجديدة .

٦٠

ج - مسامي حلهم عجمة حلهم

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

الف

التاريخ :

فقات:



الملكية العربية السعودية  
وزارَة الشُّؤُونِ الْبَلَديَّةِ وَالْقَرَوَيَّةِ  
وَكَالَّةُ تَصْنِيفِ الْمُقاَولِينَ

المادة الحادية عشرة :-

إذا اندمجت شركتان مصنفتان أو أكثر لتكوين شركة جديدة وفقاً لنظام الشركات وانتقلت جميع أصول الشركات وخصومها وجميع العناصر المالية والفنية والإدارية والتنفيذية التي صنفت الشركات وفقاً لها إلى هذه الشركة تكون لهذه الشركة درجة تصنيف تلك الشركات .

ويجوز للشركة الجديدة أن تطلب إعادة تصنيفها حسب الوضع الجديد.

المادة الثانية عشرة ::

إذا رغب الشركاء في الشركة المرخص لها بالعمل وفقاً لنظام الاستثمار الأجنبي اعتبار عناصر التصنيف الخاصة بالشريك الأجنبي عند تصنيف الشركة فيلزم ، ضماناً لتعهد الشريك الأجنبي بالوفاء بتعهده المنصوص عليه في المادة الخامسة عشرة من النظام ، توفر الشروط التالية : -

١. أن يكون الشريك الأجنبي مقاولاًً مرخصاً له نظاماً في بلده الأصلي .
  ٢. أن يقدم الشريك الأجنبي شهادة من بنك مقبول لدى مؤسسة النقد العربي السعودي تحدد مقدراته وسمعته المالية وتعامله التجاري .
  ٣. أن يتضمن طلب الترخيص وعقد تأسيس الشركة التزام الشريك الأجنبي بدعم الشركة بالجهاز الفني والإداري المؤهل لضمان حسن أداء الشركة ووفائها بالتزاماتها .
  ٤. أن يلتزم في طلب الترخيص وفي عقد تأسيس الشركة بتدريب الجهاز الفني والإداري السعودي - في الشركة المرخص لها بالعمل وفقاً لنظام الاستثمار الأجنبي - على الأعمال الفنية والتقنية المتوفرة لدى الشريك الأجنبي في المملكة أو خارجها .

مکالمہ عکس (۱۴) میں اس

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

الرقم: \_\_\_\_\_  
التاريخ: \_\_\_\_\_  
الموقات: \_\_\_\_\_



المملكة العربية السعودية  
وزارتا الشؤون البلدية والقروية  
وكلة تصنيف المقاولين

**المادة الثالثة عشرة :**

إذا اعتبرت عناصر التصنيف الخاصة بالشريك الأجنبي طبقاً للمادة الخامسة عشرة من النظام وتحولت الشركة المرخص لها بالعمل وفقاً لنظام الاستثمار الأجنبي إلى شركة سعودية بالكامل ، تصنف هذه الشركة حسب العناصر المتوفرة دون حساب عناصر التصنيف والخبرة الخاصة بالشريك الأجنبي .

**المادة الرابعة عشرة :**

بعد انتهاء مدة شهادة التصنيف يعاد التصنيف ، إذا رغب المقاول المصنف بذلك ، بتقويم ما طرأ على أسس وعناصر تصنيفه المالية والفنية والإدارية والتنفيذية لتقرير رفع أو بقاء أو تخفيض درجة التصنيف .

**المادة الخامسة عشرة :**

إذا رغب المقاول بإعادة تصنيفه فعليه تقديم طلب بذلك إلى وكالة تصنيف المقاولين قبل إنتهاء مدة الشهادة بستة أشهر .

**المادة السادسة عشرة :**

إذا تقدم المقاول بطلب إعادة تصنيفه بعد مضي ستة أشهر من تاريخ إنتهاء شهادة تصنيفه ، فسيصنف تصنيفاً جديداً بالدرجة التي يحققها .

**المادة السابعة عشرة :**

إذا استكمل المقاول المصنف متطلبات إعادة التصنيف ، وحل تاريخ انتهاء مدة الشهادة دون استكمال إجراءات إعادة التصنيف لأسباب لا تعود إليه ، تمدد صلاحية الشهادة لمدة ثلاثة أشهر .

**المادة الثامنة عشرة :**

تحفظ درجة التصنيف درجة واحدة في مجال محدد في أحدي الحالتين التاليتين :

- ١) إذا صدر قرار بسحب مشروع من المقاول المصنف ومضى على هذا القرار ستون يوماً دون أن يعرض عليه ، أو صدر حكم من الجهة المختصة برفض الاعتراض على قرار السحب .
- ٢) إذا لم يحقق المقاول المصنف عند إعادة تصنيفه النقاط المخصصة للدرجة المصنف عليها .

*مُسَبَّبَةِ الْمَلَكِ عَلَيْكُمْ.*

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



الرقم: \_\_\_\_\_  
التاريخ: \_\_\_\_\_  
الموقع: \_\_\_\_\_

المملكة العربية السعودية  
وزارتا الشؤون البلدية والقروية  
وكلة تصنيف المقاولين

المادة التاسعة عشرة : -

في حالة فقد أو تلف شهادة التصنيف يستخرج بدلا منها بناء على طلب صاحب الشهادة  
بالشروطين التاليين : -

- ١- الإعلان عن فقد الشهادة في إحدى الصحف المحلية .
- ٢- التعهد بحضور الشهادة في حالة العثور عليها .

المادة العشرون : -

لتغيف أحكام هذا النظام ولائحته التنفيذية ، فإن لموظفي وكالة تصنيف المقاولين  
المكلفين حق الاطلاع على الدفاتر والمستندات والأوراق المتعلقة بطلب التصنيف .  
ويجب على هؤلاء الموظفين المكلفين الحفاظ على سرية المعلومات والمستندات التي يطلعون  
عليها .

المادة العادية والعشرون : -

على الوزارات والمصالح الحكومية والأجهزة ذات الشخصية المعنوية العامة إجابة الوزارة  
\_ وكالة تصنيف المقاولين \_ بالمعلومات والبيانات والملحوظات التي طلبها عن المقاولين في  
مدة لا تتجاوز شهرين حسب ما قضى به الأمر السامي رقم ٧ / ب / ٢٣٢٦٣ و تاريخ  
١٤٢٢/١١/١٦ .

المادة الثانية والعشرون : -

تصدر الوزارة - وكالة تصنيف المقاولين - قائمة بالمقاولين المصنفين . وتعتبر قائمة إرشادية لا  
تفني عن الرجوع لشهادة التصنيف .

\_\_\_\_\_

السيد سامي عبد الله (٩) رئيس